



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

Ορθή επανάληψη

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθμό 7/2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών.

Αριθμ. Πίνακα: 7/2018

Αριθμ. Απόφασης: 15/2018

Περίληψη: Τροποποίηση της 14/2018 απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών για τον «Καθορισμό θέσεων υπαίθριων αγορών – υπαίθριων δραστηριοτήτων»

Στα Νέα Μουδανιά και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα ημέρα Δευτέρα 26η του μηνός Μαρτίου του έτους 2018 και ώρα 12.00'μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 02/16/21-3-2018 πρόσκλησης του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών κ. Νικολάου Θεργιού, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των πέντε μελών, βρέθηκαν παρόντα τα τέσσερα ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Νικόλαος Θεργιός
- 2) Ευτυχία Εφραιμίδου
- 3) Παναγιώτης Σαρόγλου
- 4) Ιωάννης Γκαρακλίδης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μιχάλης Σολομωνίδης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη δημοτική υπάλληλο Σελεμενάκη Άννα.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερησίας συνεδρίασης, σχετικά με την ανάγκη «Τροποποίησης της 14/2018 απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών που αφορά τον Καθορισμό θέσεων υπαίθριων αγορών – υπαίθριων δραστηριοτήτων» λόγω μετατροπής του τοπογραφικού διαγράμματος.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου την υπ' αριθ. πρωτ. 55/03.01.2018 εισήγηση του γραφείου Εσόδων – Περιουσίας του Δήμου σύμφωνα με την οποία “ σύμφωνα με την παρ.1γ του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 ή την παρ.2 του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 το συμβούλιο της δημοτικής ή τοπικής κοινότητας προτείνει τις θέσεις που επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου. Οι αποφάσεις του συμβουλίου της δημοτικής ή τοπικής κοινότητας για τις περιπτώσεις αυτές, λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και αποστέλλονται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, προκειμένου να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το δημοτικό συμβούλιο για την έκδοση των προβλεπόμενων σχετικών τοπικών κανονιστικών αποφάσεων.

Για το εν λόγω θέμα σας παραθέτουμε τη σχετική νομοθεσία:

Άρθρο 26 του Ν.4497/17:

Η λειτουργία των υπαίθριων αγορών επιτρέπεται σε καθορισμένους από τον αρμόδιο φορέας λειτουργίας ελεύθερους και ανεξάρτητους χώρους, δημόσιους ή δημοτικούς, ιδιόκτητους ή μισθωμένους, όπως πλατείες, πάρκα και γενικότερα ανοικτούς χώρους, καθώς και εκκλησιαστικούς, οι οποίοι διασφαλίζουν πρόσβαση σε όλους τους πολίτες. Αν τέτοιοι χώροι δεν είναι εφικτό να βρεθούν, μπορεί να επιλεγούν κατάλληλοι δρόμοι.

Οι χώροι λειτουργίας των υπαίθριων αγορών καθορίζονται ύστερα από γνώμη της αρμόδιας αστυνομικής αρχής, για την κυκλοφοριακή επίπτωση από τη λειτουργία τους. Αν η γνώμη της αστυνομικής αρχής δεν υποβληθεί εντός τριάντα (30) ημερών αφότου ζητηθεί, η απόφαση του φορέα λειτουργίας εκδίδεται χωρίς τη γνώμη αυτή.

Από την επιλογή των χώρων λειτουργίας των υπαίθριων αγορών δεν πρέπει να παρεμποδίζεται η πρόσβαση και η λειτουργία σε σχολεία, νοσοκομεία, σταθμούς του αστικού και του προαστιακού σιδηρόδρομου, σταθμούς υπεραστικών λεωφορείων, αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία, μνημεία, εκκλησίες, εισόδους κατοικιών και καταστημάτων και οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, ούτε να δυσχεραίνεται ο εφοδιασμός κάθε είδους καταστημάτων και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων. Σε κάθε περίπτωση, πρέπει να εξασφαλίζεται η εύκολη πρόσβαση στο καταναλωτικό κοινό.

Οι υπαίθριες αγορές διακρίνονται σε λαϊκές αγορές, αγορές καταναλωτών, εμποροπανηγύρεις, κυριακάτικες και χριστουγεννιάτικες – πασχαλινές αγορές και για κάθε αγορά απαιτείται η έκδοση Κανονισμού Λειτουργίας από τον αρμόδιο φορέα. Οι Κανονισμοί Λειτουργίας είναι εναρμονισμένοι με τις διατάξεις του παρόντος και κοινοποιούνται στις αρμόδιες υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, εφόσον ζητηθούν.

Άρθρο 39 του Ν. 4497/17:

1. Για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως ενδεικτικά, λούνα παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους, απαιτείται αυτοτελής άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας.

Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων είναι οι Δήμοι της χώρας. Οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στη δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων που έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις.

Στο άρθρο 40 του Ν. 4497/17:

2. Οι θέσεις άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου πρέπει να βρίσκονται σε δημόσιους ή δημοτικούς χώρους. Η απόσταση των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, εισόδους σχολείων, νοσοκομείων και κάθε είδους συναφών καταστημάτων, σταθμών για την εξυπηρέτηση επιβατών του αστικού, του προαστιακού σιδηρόδρομου και των υπεραστικών λεωφορείων, των οργανωμένων και επισκέψιμων αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των πενήντα (50) μέτρων. Δεν επιτρέπεται, λόγω του προσδιορισμού των ανωτέρω θέσεων, να εμποδίζεται η ομαλή πρόσβαση σε κατοικίες και επιχειρήσεις καθώς και η διέλευση ατόμων με κινητικά προβλήματα.

3. Δεν επιτρέπεται να καθορίζονται θέσεις για την άσκηση των υπαίθριων στάσιμων εμπορικών δραστηριοτήτων εντός των δημοτικών και λαϊκών αγορών. Η απόσταση των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου από τα άκρα των δημοτικών και λαϊκών αγορών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των τριακοσίων (300) μέτρων, στους δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής και σε δήμους με πληθυσμό πάνω από πενήντα χιλιάδες (50.000) κατοίκους. Σε κάθε άλλη περίπτωση η ανωτέρω απόσταση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατόν πενήντα (150) μέτρων.

4. Η απόσταση μεταξύ των θέσεων άσκησης του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατό (100) μέτρων, στους δήμους του λεκανοπεδίου Αττικής και σε δήμους με πληθυσμό πάνω από πενήντα χιλιάδες (50.000) κατοίκους. Σε κάθε άλλη περίπτωση η ανωτέρω απόσταση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των

πενήντα (50) μέτρων. Οι ανωτέρω περιορισμοί δεν ισχύουν για τους κατόχους παραγωγικών αδειών με αντικείμενο πώλησης καλλιτεχνημάτων, ειδών λαϊκής τέχνης κ.λ.π.

5. Για τον καθορισμό των θέσεων του παρόντος είναι απαραίτητη η γνώμη της οικείας Αστυνομικής Αρχής σχετικά με την κυκλοφοριακή επίπτωση από τον ορισμό των συγκεκριμένων θέσεων.

Με βάση τα παραπάνω, σας καλούμε να προτείνεται τους χώρους εντός των ορίων της Κοινοότητάς σας στους οποίους θα λειτουργούν υπαίθριες αγορές, εμποροπανηγύρεις και λοιπές αγορές, καθώς και υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό, καλλιτεχνικό ή εκπαιδευτικό αντικείμενο.

Για τις εν λόγω θέσεις θα ζητήσετε τη συνδρομή της Τεχνικής Υπηρεσίας (αρμόδιος υπάλληλος κ. Κωνσταντάρης Καλλισθένης), ώστε να γίνει αποτύπωση αυτών με τοπογραφικά διαγράμματα”.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την ως άνω εισήγηση του γραφείου εσόδων – περιουσίας, τις διατάξεις των άρθρων 83 & 84 του Ν. 3852/2010, το νέο τοπογραφικό διάγραμμα που προσκόμισε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου,

γνωμοδοτεί ομόφωνα

προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να καθοριστούν οι κάτωθι θέσεις μικροπωλητών και σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου:

Α. Στάσιμο εμπόριο, 1 θέση στη γωνία του υπ’ αριθμ. 236 οικοπέδου απέναντι από την πλατεία Ομονοίας και 1 θέση επι της οδού Εθνικής Αντιστάσεως από την πλευρά της πλατείας Ομονοίας για επαγγελματίες.

Β. Κατά τις τριήμερες εκδηλώσεις και συγκεκριμένα την Παρασκευή, το Σάββατο και την Κυριακή της εβδομάδας της “Γιορτής της σαρδέλας” να ορισθούν συνολικά 120 θέσεις εκατέρωθεν των υπ’ αριθμ. 225,227,229 και 230 οικοπέδων του Ο.Τ. 34 και του παραλιακού πάρκου, Ο.Τ. 27 και του παραλιακού πάρκου, Ο.Τ. 27 και το χώρο στάθμευσης, Ο.Τ. 27 και 26, Ο.Τ. 26 και το χώρο στάθμευσης, στην διασταύρωση των οδών Κύπρου με Γερασίμου Ηλιόπουλου, στην απέναντι πλευρά από την οδό Γερασίμου Ηλιόπουλου και του χώρου πρασίνου, στην πλευρά του υπ’ αριθμ. 175 οικοπέδου του Ο.Τ. 23 απέναντι από το χώρο πρασίνου, και εκατέρωθεν των πλευρών του καταφυγίου τουριστικών σκαφών και του χώρου πρασίνου και των εγκαταστάσεων του Ναυτικού Ομίλου Νέων Μουδανιών.

Γ. Κατά την χειμερινή εορταστική περίοδο των Χριστουγέννων να ορισθεί η πλατεία “Ομονοίας” ως χώρος εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδίων ‘Λούνα Παρκ’

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται νόμιμα.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(υπογραφή)

(υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα

Ν. Μουδανιά 27.03.2018

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Θεργιός



